



Nr. UR2018-015813/12.11.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - „Zonă depozitare, servicii și industrie nepoluantă”
Amplasament: str. Napoli – zona Calea Sagului, Timisoara
Beneficiar: SC DUTCH REAL ESTATE SRL
Proiectant: SC PILOT TEAM SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și Dezvoltare Urbană și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **02.10.2018 – 26.10.2018**.

În acest scop, beneficiarii documentației au amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism și Dezvoltare Urbană a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 63/29.07.2016 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

Au fost notificați proprietarii din zona: PAUL TRANS SERVICE, ROSI-ITA UNO, SC METALLIKA SRL, VERNI&FIDA ROMANIA SRL

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană și nu s-au înregistrat observații/sesizări.

La întâlnirea cu proiectantul SC PILOT TEAM SRL, organizată în data de **16.10.2018**, între orele **15,00 – 16,00**, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara – Direcția Urbanism și Dezvoltare Urbană, în afara de proiectant, nu s-au prezentat alte persoane.

Nu s-au formulat sesizări sau observații.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 43/29.07.2016, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „Zonă depozitare, servicii și industrie nepoluantă” beneficiari SC DUTCH REAL ESTATE SRL, proiectant: SC PILOT TEAM SRL a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT/SEF
Emilian Sorin CIURARIU

SEF BIROU
Liliana IOVAN



CONSILIER
Sorina Popa